



Rif.: 60852189

↓ € 69.000

€75.000 (-8%)

## Rustico in vendita

Colognola Ai Colli, Via San Nicolò

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 80 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella splendida zona del Monte di Colognola ai Colli, il nostro studio propone in esclusiva rustico da ristrutturare con giardino esclusivo di 300mq ca. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra e si compone di: ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno finestrato. Deposito attrezzi di 20 mq. L'ideale per chi sta cercando una soluzione semindipendente libera su due lati immersa nella campagna e nel verde delle colline di Colognola ai Colli. Il rustico necessita di ristrutturazione sia interna che esterna, gli spazi interni sono molto ampi. Chi siamo? La nostra agenzia vanta un'esperienza pluriennale nel campo dell'intermediazione immobiliare, infatti siamo presenti dal 2006 nel territorio di Caldiero e Colognola Ai Colli, il primo ufficio era stato inaugurato nel 1994. Sarete assistiti da personale qualificato in ogni fase della compravendita immobiliare. Possiamo fornire consulenza specializzata in caso di acquisto o vendita della casa. Compravendite immobiliari, valutazioni gratuite, locazioni e registrazione contratti di locazione nonchè consulenze a 360° fanno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

