



Rif.: 60841679

€ 420.000

Villa singola in vendita
Cognola Ai Colli, Via Naronchi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	2



Classe energetica: B

Prestazione energetica: 80 kW h/m² anno

Nella splendida zona del Pian di Cognola ai Colli, adiacente alle scuole primarie, il nostro studio propone in esclusiva due ville singole indipendenti con unico ingresso e cortile/giardino di proprietà esclusiva. Disponibilità di vendita singola. La villa si compone di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno di servizio e camera da letto, al piano superiore due camere da letto matrimoniali, per la camera padronale è presente la cabina armadio. Bagno finestrato con vasca idromassaggio e lavanderia. Ripostiglio. Ottime finiture con travi a vista, riscaldamento a pavimento. Particolare soluzione architettonica con volti e vetrate di ampie dimensioni per consentire l'ingresso della luce naturale, serramenti in classe energetica A, che permettono un ottimo isolamento sia invernale che estivo. Eleganti finiture come i travi a vista, la predisposizione alla climatizzazione in ogni zona dell'abitazione. La parte esterna del cortile presenta un accesso in comune con possibilità di frazionamento della corte interna attualmente risulta come bene comune alle proprietà. Possibilità di acquisto di entrambe le ville singole al prezzo di € 820.000. Soluzione ideale per due nuclei [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

