

Rif.: 61279772

€ 388.000

Trilocale in vendita

San Martino Buon Albergo, Via Sant'Antonio - Sant'Antonio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

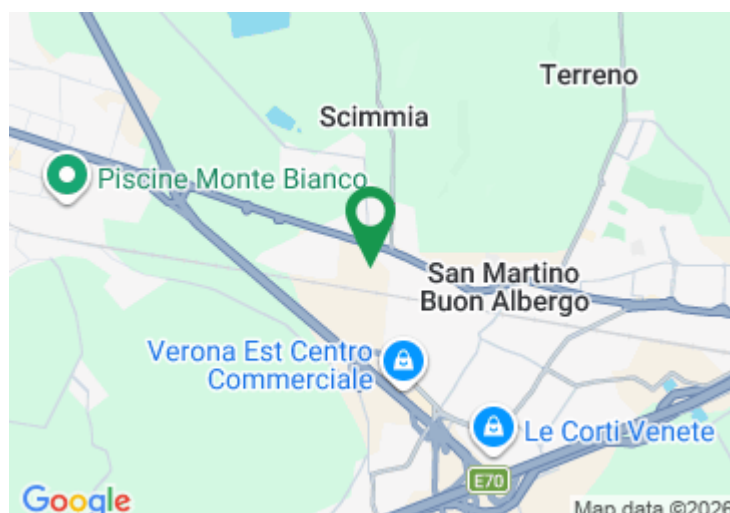
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In un contesto moderno ed esclusivo composto da sole 4 unità abitative, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale situato al primo piano. L'immobile si apre su un'ampia e accogliente zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista di circa 38 mq, dalla quale si accede direttamente alla splendida terrazza abitabile, ideale per pranzi e cene all'aperto. Attraverso un comodo disimpegno si passa alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato cieco e da una camera singola. Sia la camera singola sia la zona giorno condividono l'accesso a un secondo balcone che le mette in comunicazione. A servizio dell'appartamento è presente anche il bagno principale, provvisto di finestra. L'abitazione garantisce il massimo del risparmio energetico e del comfort grazie alla classe energetica A4, all'impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo e alla presenza dei pannelli fotovoltaici. Completa la proprietà un introvabile



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

