



Rif.: 61229776

€ 680.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

San Martino Buon Albergo, Via Giorgio Perlasca - Mambrotta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 327 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MAMBROTTA. Se stai cercando una casa dove vivere ogni giorno circondato dal verde e dalla tranquillità, questa villa a Mambrotta, frazione di San Martino Buon Albergo, è una soluzione che merita attenzione. Si tratta di una splendida villa ad angolo, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato e rilassante. L'immobile, edificato nel 2012 e classificato in classe energetica A4, rappresenta una soluzione moderna ed efficiente, con la possibilità di accedere a mutuo green. La proprietà si sviluppa su tre livelli, di cui due fuori terra e uno interrato, offrendo spazi ampi e ben distribuiti. L'ingresso indipendente introduce immediatamente al grande giardino privato che abbraccia la villa su tre lati, valorizzato dalla presenza di una piscina che conferisce esclusività e vivibilità agli spazi esterni. All'interno, il piano terra accoglie con un luminoso soggiorno open space con angolo cottura, pensato per la convivialità e la vita quotidiana, oltre a un comodo bagno finestrato. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

