



Rif.: 61138014

**€ 75.000**

## Ter. residenziale in vendita

San Martino Buon Albergo, Via Mambrotta - Mambrotta

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 398 ca.        |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annuë:</b>    | € 0               |

Questo immobile è esente da classe energetica

MAMBROTTA – TERRENO EDIFICABILE Proponiamo in vendita terreno edificabile di 400 mq con indice di fabbricabilità 1,3, per un volume massimo realizzabile di 550 m³. La superficie coperta è pari al 30%, con altezza massima di 7,5 metri, ossia due piani fuori terra. Presso la nostra agenzia è possibile visionare progetti e soluzioni già realizzate su lotti analoghi, per avere un'idea concreta delle potenzialità edificatorie. COSA C'È DA SAPERE Cerchi un terreno edificabile per costruire la casa dei tuoi sogni? La posizione è un elemento fondamentale nella scelta: Mambrotta offre tranquillità, verde e comfort, rimanendo comoda ai principali servizi. Questo annuncio si rivolge a chi desidera realizzare la propria abitazione su misura, ma anche a chi, per interesse personale o professionale, vuole approfondire gli aspetti tecnici e urbanistici legati alla scelta di un terreno edificabile.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

