



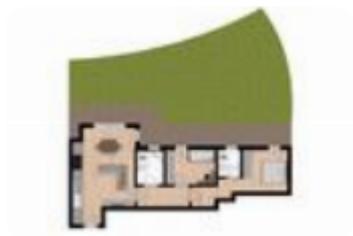
Rif.: 61050520

€ 315.000

Trilocale in vendita

San Martino Buon Albero, V. Maria Montessori
- Casette Di Marcellise

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	2



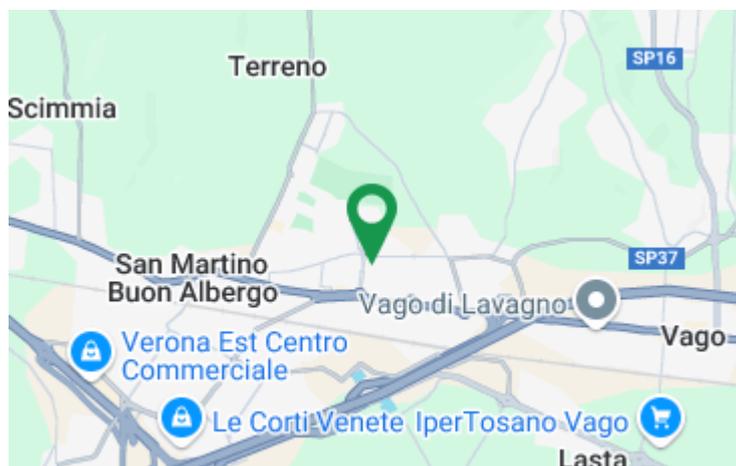
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto residenziale tranquillo e immerso nel verde, proponiamo in vendita un trilocale in classe A4 al piano terra con ampio giardino privato e splendida vista sul parco. L'appartamento si distingue per la distribuzione razionale degli spazi e per le finiture di qualità. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno open space, ideale per chi ama ambienti moderni e conviviali. La zona notte comprende due camere matrimoniali, di cui una dotata di bagno privato, mentre il secondo bagno, anch'esso finestrato, è facilmente accessibile dal disimpegno. Entrambi i bagni e la cucina saranno rifiniti con rivestimenti in ceramica di prima scelta, a garanzia di durabilità ed eleganza. I serramenti esterni saranno in PVC pellicolari con vetrocamera, assicurando ottimo isolamento termico e acustico, mentre quelli interni saranno in pannello tamburato con struttura a nido d'ape. L'ingresso dell'alloggio sarà valorizzato da un portoncino blindato con spioncino di sicurezza. L'impianto di riscaldamento sarà alimentato da un sistema a pompa di calore che produrrà anche l'acqua calda sanitaria, tramite un bollitore di accumulo da circa 120 litri, con [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

