



Rif.: 61030282

€ 370.000

Porzione di bifamiliare in vendita

San Martino Buon Albero, Via Mambrotta - Mambrotta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MAMBROTTA. Scopri la porzione di bifamiliare di nuova costruzione, realizzata con tecniche di bioedilizia! Distribuita su due livelli fuori terra per un totale di 165 mq commerciali, questa abitazione è realizzata con materiali in legno di alta qualità, garantendo comfort e durata nel tempo. Al piano terra, entrando dall'ampio giardino, si accede a un accogliente portico che conduce all'ingresso della casa. Il soggiorno e la cucina open space, caratterizzati da ampie vetrate, offrono un ambiente perfetto per la vita quotidiana e per momenti di relax. Un disimpegno separa la zona giorno dal bagno finestrato e dal vano tecnico, che può essere utilizzato come pratico ripostiglio. Salendo al piano superiore, si trova una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto al balcone, ideale per godersi il panorama circostante. Completano la zona notte due camere singole, perfette per bambini o come stanze studio. Un secondo bagno finestrato, completo di tutti i comfort serve la zona notte. Il garage e gli accessi pedonale e carraio indipendenti aggiungono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

