



Rif.: 60869626

**€ 480.000**

## Villa a schiera centrale in vendita

San Martino Buon Albergo, Via IV Novembre -  
Casette DI Marcellise

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASSETTE DI MARCELLISE CONSEGNA PRIMAVERA 2025 Soggiorno -  
Cucina - Tre camere - Doppi servizi - Lavanderia -  
Terrazza PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE In nuova realizzazione  
signorile di 3 unità abitative, in Classe A4, nella zona residenziale di  
Parco della Vittoria a San Martino Buon Albergo, proponiamo in  
vendita una villetta a schiera centrale. Entrando troviamo, ad  
accoglierci, un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura e  
accesso ad un giardino di proprietà privato. La scala interna ci conduce  
nella zona notte. Essa è composta da una camera matrimoniale, due  
bagni e da altre due camere singole. A 480.000 euro con garage doppio  
e possibilità di diverse personalizzazioni. La soluzione è dotata di  
impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con pompa di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

