



Rif.: 60787269

**€ 338.000**

## Quadrilocale in vendita

San Martino Buon Albergo, Via IV novembre - Casette Di Marcellise

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

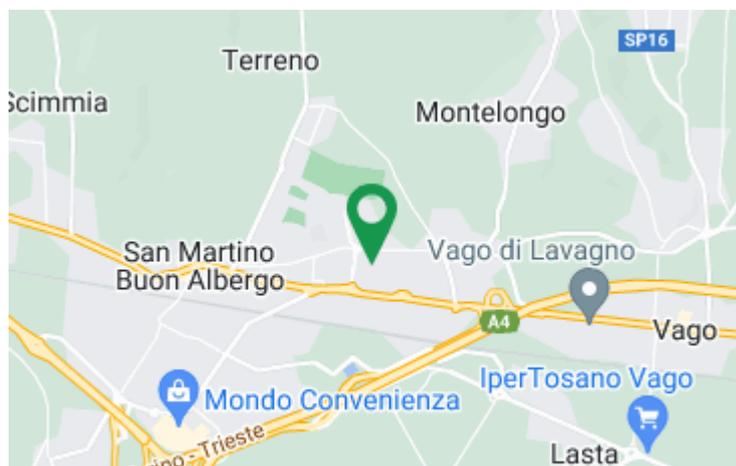
EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASSETTE DI MARCELLISECONSEGNA MARZO 2026Soggiorno - Cucina - Tre camere - Doppi servizi - Lavanderia - TerrazzaPARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIn nuova realizzazione signorile di 10 unità abitative, in Classe A4, nella zona residenziale di Parco della Vittoria a San Martino Buon Albergo, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale posto al piano primo e servito da ascensore.Entrando troviamo, ad accoglierci, un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso ad un terrazzo di proprietà di circa 16 mq.Un disimpegno ci conduce nella zona notte. Essa è composta da una camera matrimoniale con bagno finestrato privato, da altre due camere singole, da un secondo servizio cieco e una zona lavanderia.Vi è la possibilità di acquisto garage e di diverse

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

