

Rif.: 60787261

€ 338.000

5 locali in vendita

**San Martino Buon Albergo, Via IV novembre -
Casette Di Marcellise**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

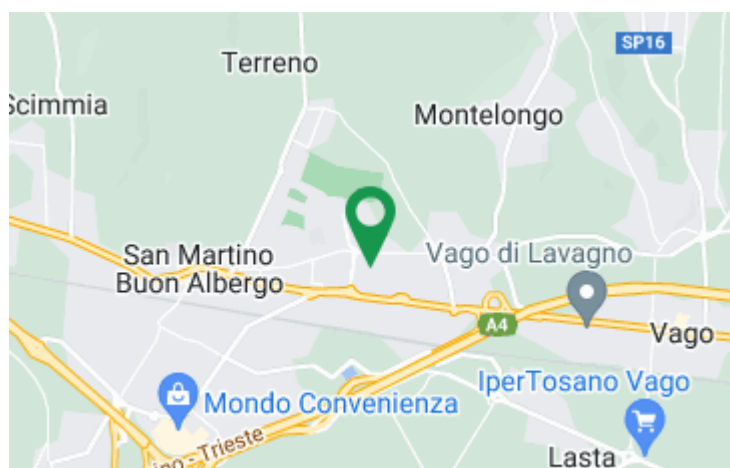
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASSETTE DI MARCELLISECONSEGNA MARZO 2026Soggiorno -
Cucina - Tre camere - Doppi servizi - Lavanderia -
TerrazzaPARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIn nuova realizzazione
signorile di 10 unità abitative, in Classe A4, nella zona residenziale di
Parco della Vittoria a San Martino Buon Albergo, proponiamo in vendita
un ampio attico 5 locali posto al piano secondo ed ultimo, servito da
ascensore.Entrando troviamo, ad accoglierci, un ampio e luminoso
soggiorno con angolo cottura per un totale di circa 45 mq e accesso ad
un terrazzo di proprietà.Un disimpegno ci conduce nella zona notte.
Essa è composta da una camera matrimoniale con bagno finestrato
privato, da altre due camere singole, da un secondo servizio cieco e una
zona lavanderia.Vi è la possibilità di acquisto garage e di diverse
personalizzazioni.L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

