



Rif.: 60787215

€ 369.000

Quadrilocale in vendita

San Martino Buon Albergo, Via IV novembre -
Casette Di Marcellise

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

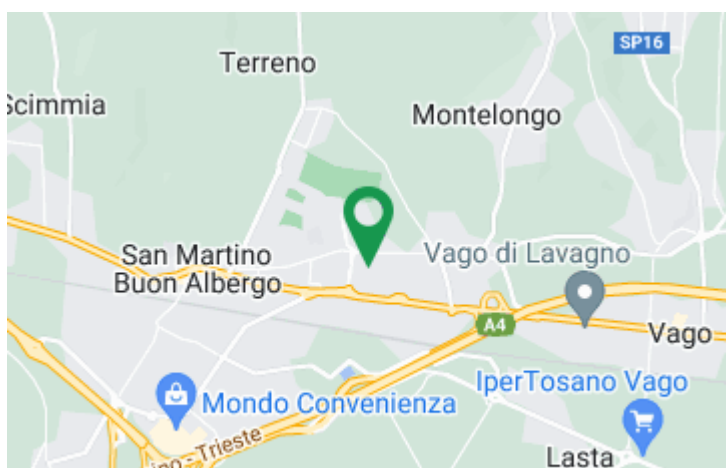
EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASSETTE DI MARCELLISE CONSEGNA MARZO 2026 Soggiorno -
Cucina - Tre camere - Doppi servizi - Lavanderia -
Giardino PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE In nuova realizzazione
signorile di 10 unità abitative, in Classe A4, nella zona residenziale di
Parco della Vittoria a San Martino Buon Albergo, proponiamo in vendita
un ampio quadrilocale posto al piano terra con giardino. Entrando
troviamo, ad accoglierci, un ampio e luminoso soggiorno con angolo
cottura con accesso al giardino. Un disimpegno ci conduce nella zona
notte. Essa è composta da due camere singole, una matrimoniale con
bagno privato finestrato; un servizio cieco e una lavanderia. Tutte le
stanze hanno accesso diretto all'esterno. Vi è la possibilità di acquisto
garage e di diverse personalizzazioni. L'appartamento è dotato di
impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con pompa di
calore e accumulo autonomo assistito da impianto fotovoltaico da 3
KW: impianto di deumidificazione e VMC. Tra le molteplici finiture

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

