

Rif.: 60787168

€ 323.000

Trilocale in vendita

San Martino Buon Albergo, Via IV novembre -
Casette Di Marcellise

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

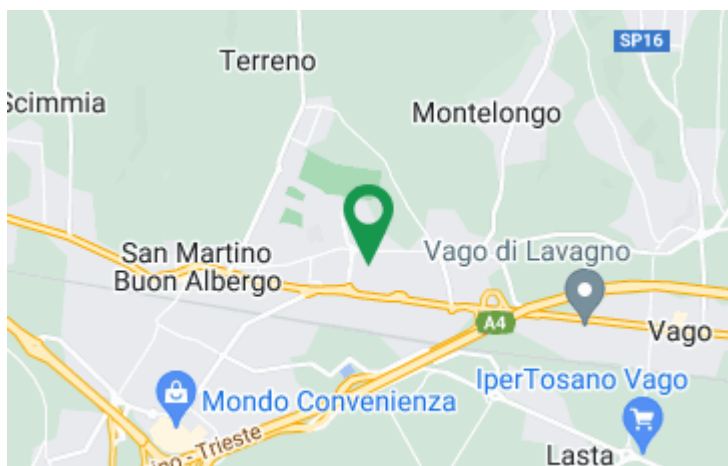
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASSETTE DI MARCELLISE CONSEGNA MARZO 2026 Soggiorno -
Cucina - Due camere - Doppi servizi - Lavanderia -
Giardino PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE In nuova realizzazione
signorile di 10 unità abitative, in Classe A4, nella zona residenziale di
Parco della Vittoria a San Martino Buon Albergo, proponiamo in vendita
un ampio appartamento trilocale posto al piano terra con giardino di
proprietà con impianto di irrigazione automatico e prima semina del
prato. Entrando troviamo, ad accoglierci, un ampio e luminoso soggiorno
con angolo cottura e accesso ad un giardino di proprietà. Un disimpegno
ci conduce nella zona notte. Essa è composta da una camera
matrimoniale, una camera singola, doppi servizi e lavanderia. Con
possibilità di acquisto garage e di diverse
personalizzazioni. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento
e raffrescamento a pavimento con pompa di calore e accumulo
autonomo assistito da impianto fotovoltaico da 3 KW: impianto di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

