



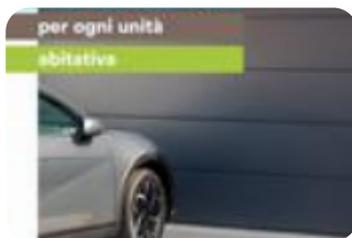
Rif.: 60787161

€ 297.000

Trilocale in vendita

San Martino Buon Albero, Via IV novembre - Casette Di Marcellise

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

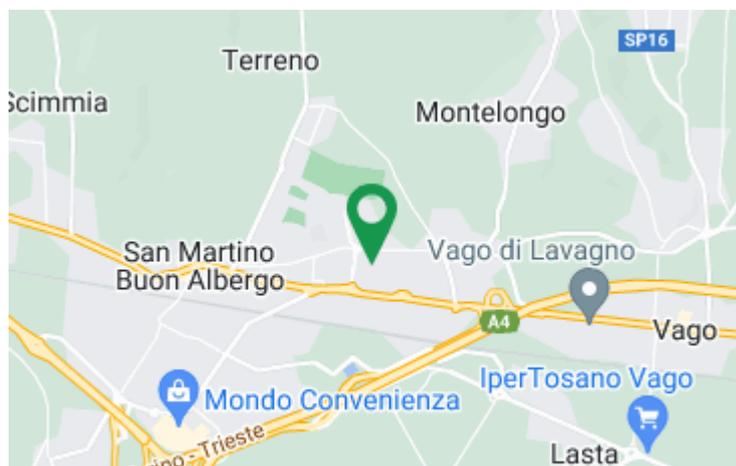
EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASSETTE DI MARCELLISE CONSEGNA MARZO 2026 Soggiorno - Cucina - Due camere - Doppi servizi - Lavanderia - Giardino PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE In nuova realizzazione signorile di 10 unità abitative, in Classe A4, nella zona residenziale di Parco della Vittoria a San Martino Buon Albero, proponiamo in vendita un ampio trilocale posto al piano terra con giardino. Entrando troviamo, ad accogliere, un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura con accesso al giardino. Un disimpegno ci conduce nella zona notte. Essa è composta da due camere: una singola e una matrimoniale, un bagno finestrato, uno cieco e una lavanderia. Tutte le stanze hanno accesso diretto all'esterno. Vi è la possibilità di acquisto garage e di diverse personalizzazioni. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con pompa di calore e accumulatore autonomo assistito da impianto fotovoltaico da 3 KW; impianto di deumidificazione e VMC. Tra le molteplici finiture all'avanguardia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

