



Rif.: 61234214

**€ 265.000**

**5 locali in vendita**

**Verona, Via Gelmetto - Ca' Di David**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

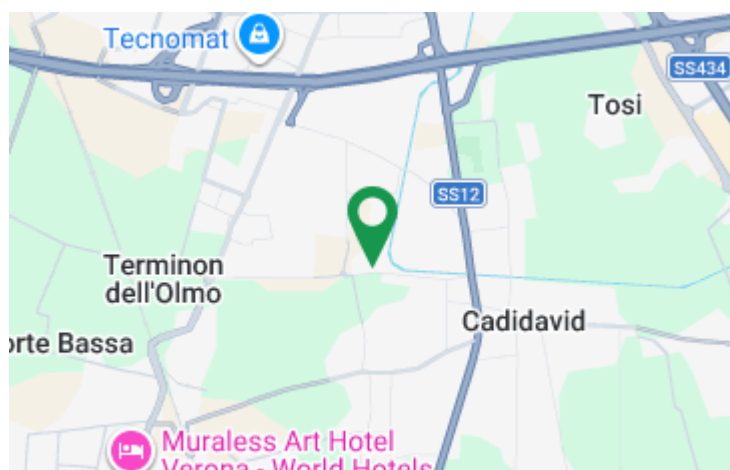
**Classe energetica:** **F**

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Cadidavid: proponiamo in vendita porzione di bifamiliare situata interamente al piano rialzato, caratterizzata da ampi spazi indipendenti, un'ottima luminosità e tutti i comfort ideali per una famiglia. L'ingresso principale si apre su una zona giorno e cucina accogliente e ben distribuita. La disposizione interna è pensata per garantire massima funzionalità. Nella zona notte troviamo 3 camere da letto (ideali come camera matrimoniale, camera doppia e cameretta/studio). Bagno finestrato, dotato di tutti i servizi e box doccia. Tramite una scala interna si accede al piano interrato, un vero e proprio valore aggiunto della casa un ambiente spazioso e versatile, perfetto per cene in compagnia, area giochi per i bambini o zona relax/TV. Secondo Bagno: Un pratico bagno di servizio/lavanderia a uso della taverna. La proprietà è circondata su tre lati da un giardino privato, un'oasi verde esclusiva dove potersi rilassare all'aria aperta. Completa l'immobile ampio garage collegato direttamente alla taverna

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

