



Rif.: 61098903

**€ 319.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Verona, Via Barrucchella - Ca' Di David

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VERONA- Cà di David- In zona centrale ed elegante del paese, a due passi dagli istituti scolastici e dai primari servizi del paese proponiamo porzione di bifamiliare con riscaldamento a pavimento, posta al piano primo ristrutturata completamente nel 2014 con Cappotto di 12cm circa. L'accesso pedonale in giardino ci conduce all'ingresso della proprietà. Entrando all'interno dell'immobile troviamo un'ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura, ambiente perfetto per ospitare amici e parenti, un elegante camino in vista rende l'atmosfera più affascinante. La soluzione è esposta a sud e tramite una porta finestra si accede al balcone che si estende su tutto il fronte della casa. La zona notte ben divisa dalla zona giorno ci accompagna in 3 camere da letto, 2 bagni entrambi finestrati ed un ripostiglio. Scendendo nell'interrato troviamo un garage di una dimensione e mezzo ed una cantina connessa allo stesso box. La proprietà dispone di un vasto giardino condiviso con i proprietari dell'immobile situato al piano terra.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

