Affiliato: Punto Quattro Srlu
Partita IVA: 02918900230
Viale Delle Nazioni (uscita casello Verona Sud), 19 37135 Verona (VR)
Email: vrcs5@tecnocasa.it - Tel.: 045581288















Rif.: 61301626

€ 275.000

Capannone in vendita

Castel D'Azzano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 283.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CASTEL D'AZZANO - VENDESICAPANNONE PER INVESTIMENTO LOCATO CON RENDITA 8,5 %DESCRIZIONE IMMOBILE: L'immobile è ubicato nella zona artiginale di Castel D'Azzano, comoda alla Zona industriale di Verona ed è locato ad un'attività artigianale.Il canone annuo della locazione è di €. 22.800 con un contratto di anni 6 + 6.La superficie è di mq 600 completo di zna uffici e servizi.NOTA IMPORTANTELe immagini presenti nel presente annuncio sono state generate con intelligenza artificiale (AI) al solo scopo illustrativo e non costituiscono vincolo contrattuale.FINITURE IMMOBILE:Il capannone è tenuto in buone condizioni di rifinitura, in quanto l'attuale inquilino lo sta risitemando e mettendo a

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.