



Rif.: 61271052

€ 150.000

Negozio in vendita

Verona - Borgo Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 628.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 471.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VERONA - VENDESINEGOZIO PER INVESTIMENTO
LOCATO CON RENDITA 8,4%
DESCRIZIONE IMMOBILE:
L'immobile è ubicato nel Quartiere di Borgo Roma nella
Via principale ad alta visibilità. La superficie è di mq 145
adibito a Pasticceria / Bar. L'attuale conduttore è
referenziato. LE IMMAGINI DELLA PUBBLICITA' SONO DEI
RENDER PER LA PRIVACY RICHIESTA DAL
CONDUTTORE. FINITURE IMMOBILE: L'immobile sin
presnta con buone rifiniture interne. UBICAZIONE: La
palazzina uffici si trova nel Comune di Borgo Roma.
Essendo fronte strada ad alto scorrimento, gode di ottima
visibilità.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

