



Rif.: 61194578

**€ 1.500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Verona - Borgo Roma**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Piano:</b>          | 1          |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 143.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

ZAI VERONA SUD - BORGO ROMA -

AFFITTASILUMINOSO UFFICO AL PIANO RIALZATO

RISTRUTTURATO A NUOVO DESCRIZIONE IMMOBILE:

L'ufficio si trova al piano rialzato di una palazzina residenziale, con buone finiture in quanto ristrutturato a nuovo. Ideale come studio professionale. La superficie è di mq 200 con la seguente suddivisione interna: al piano rialzato ingresso reception - 5 locali - doppi servizi; al piano interrato con collegamento interno mq 80 suddiviso in 3 ampi locali. **FINITURE IMMOBILE:** Gli uffici sono molto luminosi e rifiniti bene in quanto di recente ristrutturazione. Le stanze sono molto ampie e permettono la massima flessibilità lavorativa. **UBICAZIONE:** La palazzina uffici si trova nel Quartiere di Borgo Roma comoda al Casello di Verona Sud e all'ingresso della Tangenziale. Essendo

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

