



Rif.: 61180272

€ 650.000

Ufficio in vendita

Verona, Via Torricelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1

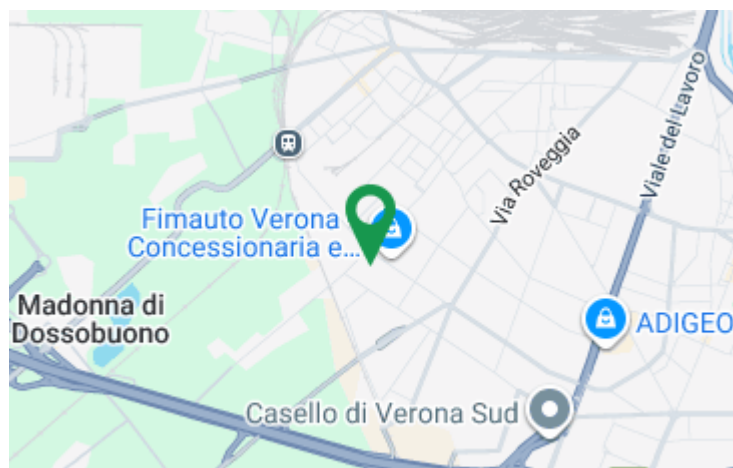
Classe energetica: D

**ZAI VERONA SUD - VENDESIUFFICIO PER
INVESTIMENTO LOCATO CON RENDITA**

8%DESCRIZIONE IMMOBILE: L'ufficio si trova al piano rialzato di una palazzina direzionale ed è locato ad primario studio professionale referenziato. Il canone annuo della locazione è di €. 48.300 + IVA. La superficie è di mq 720 diviso internamente in locali, con doppio ingresso indipendente. Posti auto privati ad uso esclusivo. L'immobile è cablato. LE IMMAGINI DEGLI INTERNI SONO DEI RENDER PER LA PRIVACY RICHIESTA DALL'INQUILINO. **FINITURE IMMOBILE:** Gli uffici sono molto luminosi e rifiniti bene. Le stanze sono molto ampie e permettono la massima flessibilità lavorativa. **UBICAZIONE:** La palazzina uffici si trova comoda al Casello di Verona Sud e molto all'ingresso della Tangenziale. Essendo fronte strada ad alto scorrimento, gode di ottima visibilità.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

