



Rif.: 61166277

**€ 90.000**

### Negozio in vendita

Verona, Via aniene - Santa Lucia

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 234.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 34.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VERONA SANTA LUCIA - VENDESINEGOZIO

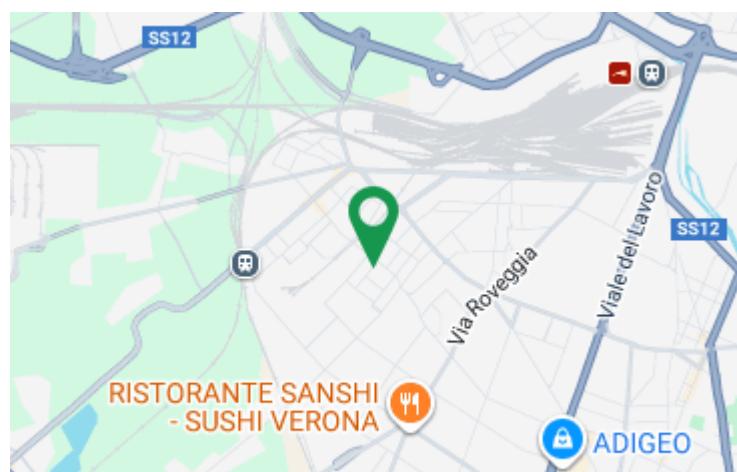
COMMERCIALE CON ANNESSO

SOTTONEGOZIO. IDEALE ANCHE COME STUDIO

PROFESSIONALE DESCRIZIONE IMMOBILE: Il negozio al piano terra ha una superficie di mq 45 con annesso sottonegozio di mq 60. Ampia vetrina lungo tutto il fronte dell'immobile. FINITURE IMMOBILE: Il negozio si presenta in buone condizioni di rifinitura. UBICAZIONE: L'immobile si trova nel quartiere di Santa Lucia, comodo sia alla ZAI (Zona Industriale) che al Centro Città.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

