



Rif.: 61166277

**€ 90.000**

**Negozio in vendita**

**Verona, Via aniene - Santa Lucia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 234.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 34.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**VERONA SANTA LUCIA - VENDESINEGOZIO**

**COMMERCIALE CON ANNESSO**

**SOTTONEGOZIO.IDEALE ANCHE COME STUDIO**

**PROFESSIONALEDESCRIZIONE IMMOBILE:** Il negozio al

piano terra ha una superficie di mq 45 con annesso

sottonegozio di mq 60 Ampia vetrina lungo tutto il fronte

dell'immobile.FINITURE IMMOBILE:Il negoziosi presenta in

buone stato di rifinitura.UBICAZIONE:L'immobile si trova

nel quartiere di Santa Lucia, comodo sia alla ZAI (Zona

Industriale) che al Centro Città.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

