



Rif.: 61039854

€ 600.000

Capannone in vendita

San Giovanni Lupatoto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 850 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 157.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN GIOVANNI LUPATOTO - VENDESI CAPANNONE
PER INVESTIMENTO LOCATO CON RENDITA

7% DESCRIZIONE IMMOBILE: Immobile tenuto in ottime condizioni ottimo come investimento in quanto locato ad Azienda referenziata con un'ottima rendita garantita. Il canone annuo della locazione è di €. 42.000 + IVA. La superficie è di mq 850 ed è costituita da una zona magazzino di mq 580 con ampia zona uffici di mq 240. Areai parcheggi. LE IMMAGINI ESTERNE DELL'ANNUNCIO SONO DEI RENDER. FINITURE IMMOBILE: L'immobile è tenuto in ottime condizioni di rifinitura con impianti a norma in quanto di recente ristrutturazione interna. UBICAZIONE: Il capannone si trova nel zona industriale di San Giovanni Lupatoto comoda alle

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

