



Rif.: 61031411

**€ 1.700 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Verona, Via Pacinotti - Zai**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 165.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 145.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**ZAI VERONA SUD - AFFITTASINEGOZIO USO UFFICIO**

**MQ 150 RISTRUTTURATO A NUOVO CON CORTE E**

**GARAGEDESCRIZIONE IMMOBILE:** L'immobile si trova al

piano terra ccompletamente indipendente.La superficie è

di mq 150 con la seguente suddivisione interna: ampio

openspace - ufficio - bagno - soffitta uso archivio.Area

esteerna esclusiva uso parcheggio e garage.FINITURE

IMMOBILE:L'immobile è tenuto come nuovo,

controsoffittato con ottime rifiniture. **NESSUNA**

**CONDOMINIALITA'**.UBICAZIONE:L'immobile si trova a

500 mt. all'ingresso della Tangenziale Sud.Essendo fronte

strada ad alto scorrimento, gode di ottima visibilità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

