



Rif.: 60809965

**€ 9.000 / mese**

**Ufficio in affitto**

Verona - Zai

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 1.200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Box:</b>	9
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:**  E

**Prestazione energetica:** 35,61 kW h/m<sup>3</sup> anno

ZAI VERONA SUD - AFFITTASIUFFICIO DI AMPIA METRATURA NEL PIENO CENTRO DELLA ZONA INDUSTRIALE DI VERONA SUD.

DESCRIZIONE IMMOBILE: Immobile uso ufficio posto al piano primo ed ultimo di circa 1200 mq con ampi servizi e suddiviso in locali con pareti in cartongesso. L'immobile originariamente è open space, ma frazionato in locali di varie dimensioni modificabili a seconda delle necessità dell'attività entrante. Al piano interrato n. 9 posti auto coperti esclusivi e nelle vicinanze disponibilità di parcheggi pubblici lungo la strada. L'immobile è cablato. FINITURE IMMOBILE: il condominio si presenta con buone rifiniture. La zona è in grado di soddisfare l'esigenze sia dei residenti che dei lavoratori, poiché provvista di tutti i servizi e mezzi di trasporto urbano. Gli uffici sono luminosi e le stanze sono molto ampie, permettendo la massima flessibilità lavorativa in quando frazionabili a piacimento. Gli impianti sono a norma di legge e riscaldamento e raffrescamento sono autonomi. UBICAZIONE: L'immobile è situato in piena Zona Industriale di Verona, a pochi minuti dall'ingresso dell'Autostrada di Verona Sud e della Tangenziale che facilitano gli spostamenti. Essendo fronte strada [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

