



Rif.: 61143125

**€ 570.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Verona, Via San Giovanni Lupatoto - Borgo Roma

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 246 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona lontana dal traffico e vicinon ai principali servizi proponiamo una Porzione di Bifamiliare con giardino angolare di 368 mq. La soluzione è composta al piano terra da ampio soggiorno con angolo cottura luminoso con accesso al porticato, bagno finestrato e ripostiglio lavanderia, scala interna alla quale si accede al piano superiore dove troviamo due bagni finestrati, camera matrimoniale con porta finestra alla quale si accede ad un terrazzo coperto, camera e camera con porta finestra alla quale si accede ad un ulteriore terrazzo coperto. Garage

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

