**Affiliato: Aeffe Immobiliare Sas**
Partita IVA: 02675790238
Via Comacchio, 28 37134 Verona (VR)
Email: vrcs4@tecnocasa.it - Tel.: 045509100

Rif.: 60993540

# € 280.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

**Verona, Via stazione - Ca' Di David**

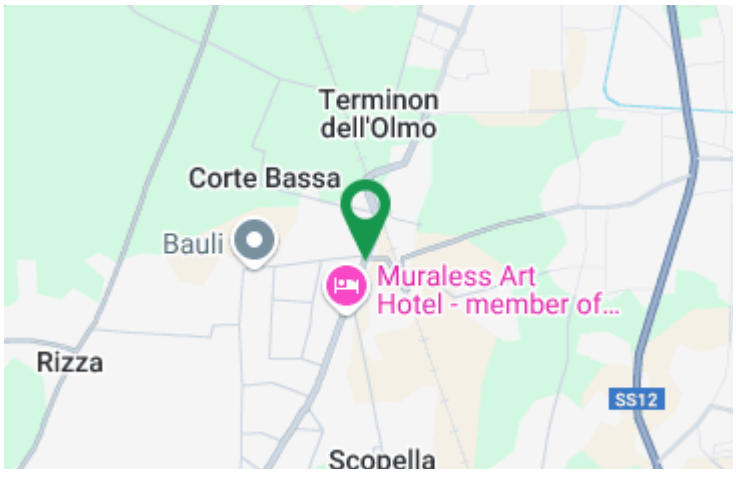
| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 134 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | porzione di bifamiliare |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Box:** | 1 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 118.52 kW h/m² anno

CADIDAVID - Nel comune di Verona, a ridosso di Castel d'Azzano e Sacra Famiglia, comoda a tutti i servizi, porzione di bifamiliare con giardino di proprietà, composta da ingresso su zona giorno openspace (separabile), zona notte con bagno finestrato con doccia, due camere matrimoniali, ripostiglio. Garage singolo con basculante motorizzata, area esterna con veranda completamente apribile elettricamente. Climatizzatore con pompa di calore. Impianto d'irrigazione. Caldaia del 2023. Impianto elettrico rifatto nel 2014.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.