



Rif.: 60964548

**€ 570.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Verona, Via Copparo - Palazzina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 278 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

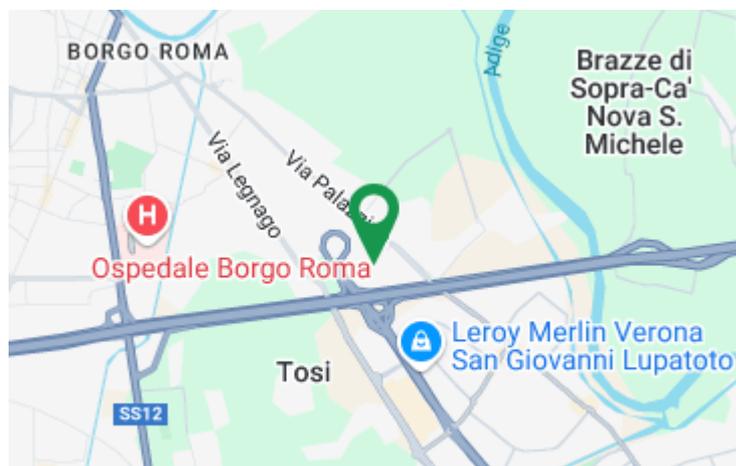
EP globale rinnovabile: 15.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ULTIMA DISPONIBILITA': Porzione di Bifamiliare con ingresso indipendente, composta: Piano Terra luminoso soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato e giardino angolare di circa 145 mq. Piano Primo camera matrimoniale, due camere doppie, balcone e bagno finestrato. Piano Interrato taverna, predisposizione bagno/lavandereria e garage di circa 47 mq. Costruzione in CLASSE A4 con cappotto esterno, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, impianto fotovoltaico da 4,8 Kw. CONSEGNA PREVISTA DICEMBRE 2025.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

