



Rif.: 60730543

**€ 135.000**

### Trilocale in vendita

Verona, Via alfonsine - Borgo Roma

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 116.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona lontana dal traffico appartamento al secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, balcone, cantina e garage. L'immobile è dotato di aria condizionata. LOCATO CON OTTIMA RENDITA. Lo stabile si trova nelle immediate vicinanze dei principali servizi quali farmacia, supermercato, fermata dell'autobus, ospedale e università.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

