

Rif.: 61212343

€ 168.000

Trilocale in vendita

Verona, Via Mantovana - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 520
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 87.55 kW h/m² anno

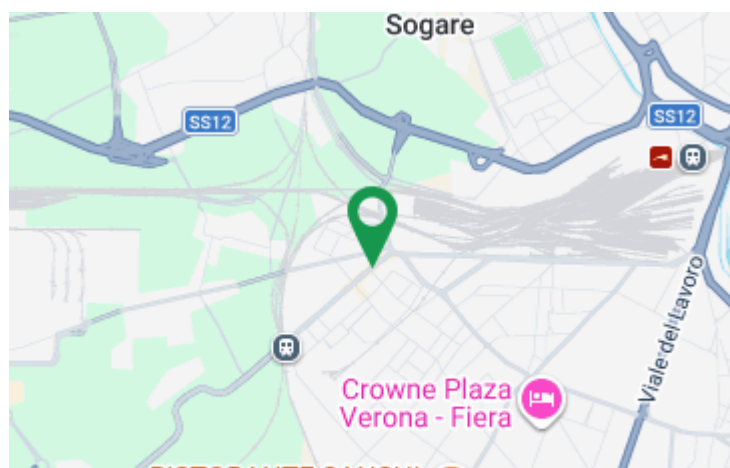
EP globale rinnovabile: 1.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Santa Lucia: in grazioso contesto condominiale del 2003, suddiviso in due scale di 9 unità abitative ciascuna, trilocale di circa 75 mq commerciali ubicato al piano terra. L'appartamento è composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura di circa 22 mq che gode di un piacevole sfogo esterno su giardinetto piastrellato di circa 30 mq e dotato di gazebo; un disimpegno con zona adibita a ripostiglio munito di attacchi per la lavatrice conduce poi al reparto notte dove troviamo il bagno finestrato con vasca, la camera matrimoniale di oltre 14 mq e la camera singola di circa 9 mq. A completare la proprietà al piano interrato un ampio garage di oltre 19 mq, provvisto di basculante manuale, dove è possibile collocare comodamente un'automobile e una moto. L'immobile si presenta in ottime condizioni e non necessita di lavori; quali accessori e finiture presenta: portoncino blindato, pavimenti in ceramica, sanitari in ceramica, elettrodomestici in acciaio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

