



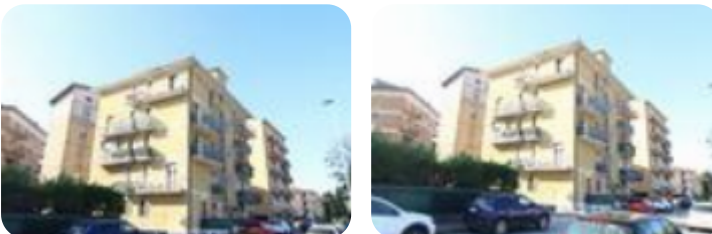
Rif.: 61129045

€ 125.000

Trilocale in vendita

Verona, Salita Santa Lucia - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 113.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.86 kW h/m² anno

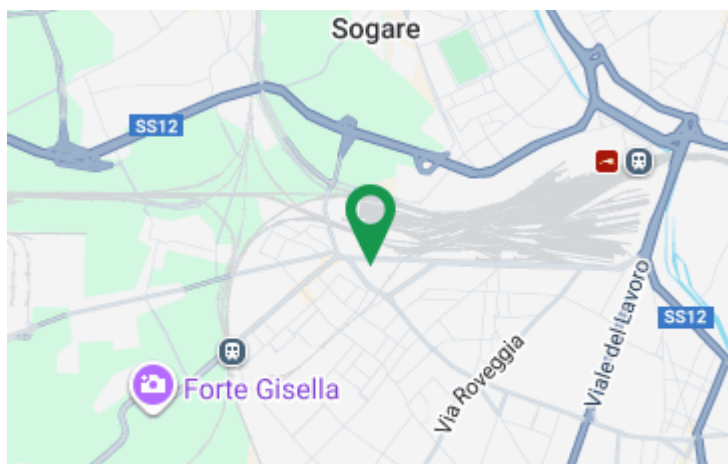
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santa Lucia: appartamento situato al piano terzo con ascensore in contesto condominiale del 1970 allo stato originale di 14 unità abitative dislocate su 5 piani fuori terra, oltre all'interrato. Internamente l'immobile ha una superficie di circa 76 mq commerciali ed è composto da ampio ingresso di oltre 5 mq, funzionale ripostiglio, cucina abitabile di oltre 9 mq, due stanze rispettivamente di oltre 13 e 16 mq (utilizzabili come soggiorno e camera da letto oppure come due camere matrimoniali), bagno finestrato con doccia e attacchi lavatrice e infine tre balconi, ognuno a servizio di ciascun vano principale. L'appartamento presenta finiture risalenti all'epoca costruttiva come pavimenti in ceramica, porte in legno con vetri a giorno e serramenti in legno con vetro singolo, pertanto, necessita di lavori di ammodernamento;

L
t
i
,
t

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

