



Rif.: 61105346

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via valeggio - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santa Lucia: appartamento situato al piano rialzato in contesto condominiale degli anni '60 composto da 8 unità abitative dislocate su 4 piani fuori terra, oltre all'interrato. Internamente misura circa 93 mq commerciali; la zona giorno si compone di ingresso, soggiorno (circa 12 mq), cucinotto (circa 4 mq) con zona pranzo (circa 7,5 mq) dotata di armadio a muro utile come ripostiglio/dispensa e veranda di circa 4 mq con affaccio su piacevole parco verde pubblico. Un disimpegno ci conduce alla zona notte dove troviamo il bagno finestrato con doccia doppia e due camere da letto: la matrimoniale di oltre 15 mq e la doppia di 13 mq anch'essa munita di ulteriore veranda. A completamento della proprietà una cantina di pertinenza esclusiva di circa 7,5 mq ubicata al piano interrato. Inoltre, a disposizione dei condomini un locale comune utile per il deposito di moto e bici. Vi è poi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

