



Rif.: 61075967

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via montanara - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.180
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 94.83 kW h/m² anno

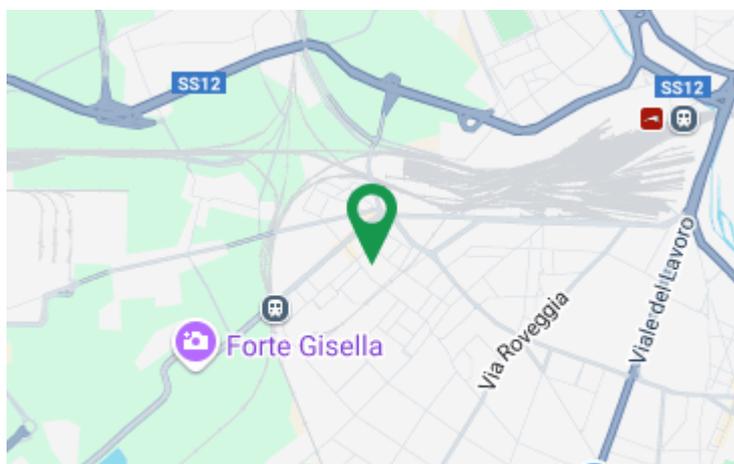
EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santa Lucia: appartamento in prossimità della Piazza dei caduti, fulcro dei servizi del quartiere, situato al piano quinto e penultimo con ascensore. Il condominio è del 1968 e conta 18 unità abitative dislocate su 6 piani, oltre al terra dedicato alle autorimesse. Internamente l'immobile ha una superficie di circa 90 mq commerciali ed è composto da: ingresso, cucina abitabile di oltre 9 mq, soggiorno di 20 mq, lungo balcone con uscita da entrambi gli ambienti della zona giorno, corridoio, due camere da letto: la matrimoniale di 16 mq e dotata di secondo balcone e la singola di oltre 11 mq, ripostiglio e infine bagno finestrato con vasca dove sono posizionati gli attacchi della lavatrice. A completamento della proprietà due garages: uno di circa 10 mq, utile come deposito e l'altro di circa 15 mq, entrambi ubicati al piano terra

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

