



Rif.: 61065868

€ 187.000

5 locali in vendita

Verona, Via Colombara - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 928
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 96.68 kW h/m² anno

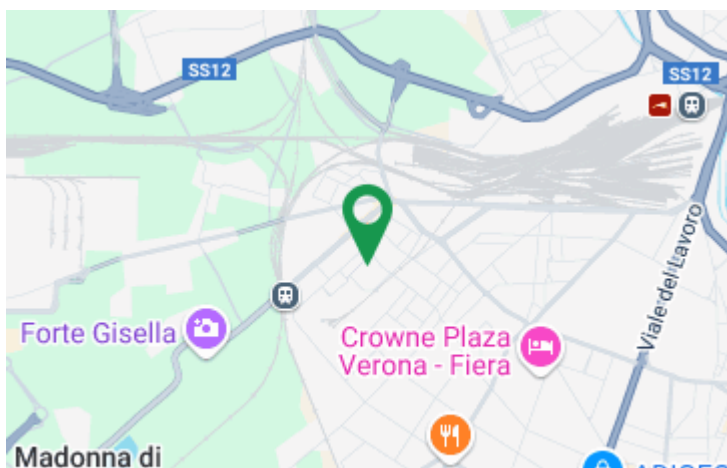
EP globale rinnovabile: 0.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Santa Lucia: appartamento al piano rialzato in condominio di fine anni '60 con mattoncini a vista, di 18 unità abitative dislocate su 6 piani fuori terra. Internamente l'immobile misura 115 mq commerciali e si compone di ingresso su soggiorno con cucina a vista (circa 30 mq), cortiletto privato di 8,5 mq (parzialmente coperto da tettoia e munito di lavatoio), corridoio, bagno finestrato con doccia e vasca, una stanza di circa 7 mq con attacco lavatrice e infine altre due camere matrimoniali (di oltre 13 mq e di 18 mq) entrambe con uscita su lungo balcone con affaccio interno. Al piano interrato troviamo una funzionale cantina di 5 mq di pertinenza esclusiva e un locale ad uso promiscuo per il deposito di moto/bici. Possibilità di acquisto garage nelle immediate vicinanze. L'appartamento negli anni è stato ristrutturato pertanto presenta: portoncino blindato, serramenti in alluminio bianco con vetrocamera e ante a ribalta, porte interne effetto legno color sabbia (scorrevoli in legno e disimpegni), pavimenti in ceramica e laminato effetto legno.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

