

Rif.: 61032761

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via stradone santa lucia - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 425
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 95.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santa Lucia: in zona centrale del quartiere, appartamento al piano terzo ed ultimo (63 gradini) in contesto condominiale del 1962 con facciate riviste nel 1995, provvisto di piccolo spazio verde comune e composto da 12 unità abitative. E' stata deliberata in assemblea l'installazione dell'ascensore e la spesa sarà a carico dell'attuale proprietario.

Internamente l'immobile misura 115 mq commerciali e si compone di ampio ingresso, cucina abitabile con balconcino, soggiorno con uscita su secondo balcone, bagno finestrato dotato di box doccia multifunzione, ripostiglio con attacchi lavatrice, lavatoio e wc e infine due camere da letto: matrimoniale e doppia, quest'ultima provvista di ulteriore balcone. Infine, quali pertinenze esclusive, una cantina e un garage di circa 20 mq al piano seminterrato. L'appartamento si presenta in ottime



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

