



Rif.: 60891696

€ 180.000

Trilocale in vendita

Verona, Via Mantovana - Madonna DI Dossobuono

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 815
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: B

Prestazione energetica: 46,73 kW h/m² anno

Madonna di Dossobuono: esclusivo appartamento duplex situato al piano secondo ed ultimo con ascensore in recente complesso residenziale del 2012 munito di cappotto termico e pannelli solari, edificato in classe energetica B e ubicato in zona tranquilla e signorile. L'immobile è situato in una scala di sole 9 unità abitative e misura 78 mq commerciali distribuiti su due livelli: al piano inferiore troviamo il soggiorno open space con angolo cottura (circa 27 mq) con uscita su gradevole terrazzino di 8 mq che gode di vista aperta su grazioso parco-giochi; attraverso un funzionale disimpegno si accede poi al bagno finestrato con doccia (5 mq). Il secondo livello mansardato è invece raggiungibile tramite scala in legno color wengè e si articola in tre distinti vani soffitti a cui è dedicata la zona notte che consta di camera matrimoniale (20 mq), camera doppia (14 mq) con cabina armadio su misura, sottotetto ad uso ripostiglio e infine lavanderia con vasca (5,5 mq). La proprietà è poi corredata di cantina di oltre 6 mq e garage di 23 mq, ubicati entrambi al piano interrato dell'edificio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

