



Rif.: 60866827

€ 153.000

Quadrilocale in vendita

Verona - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 263 kW h/m² anno

Golosine - Zona Fiumi: appartamento in zona centrale del quartiere, ubicato al piano primo ed ultimo in contesto quadrifamiliare edificato nei primi anni '60. L'immobile ha una superficie di 108 mq commerciali e si compone di ingresso, cucinotto, zona giorno di oltre 15 mq con uscita su balcone dotato di tenda da sole manuale, 2 camere matrimoniali, la più grande delle quali misura circa 18 mq e gode dell'uscita su un ulteriore balcone provvisto di tenda da sole motorizzata, stanza singola, ripostiglio con presa elettrica utile per posizionare l'asciugatrice e infine bagno finestrato con box doccia doppio, lavatoio e attacchi per la lavatrice. A completare la proprietà, quali ulteriori pertinenze, al piano terra troviamo due corti esclusive (una ad uso aiuola, l'altra adibita ad orto), mentre al piano interrato vi sono 2 cantine (una posizionata nel sottoscala dell'edificio e utilizzata come piccolo deposito, l'altra più grande è invece munita di lavabo) e infine un garage singolo di circa 13 mq, accessibile dall'interno dello stabile o da scivolo esterno tramite passo carraio. Il riscaldamento è autonomo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

