



Rif.: 60863665

↓ € 280.000

€ 289.000 (-4%)

## 5 locali in vendita

Verona, Via quadrato - Santa Lucia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 112,43 kW h/m<sup>2</sup> anno

Santa Lucia: in tranquillo contesto condominiale del 1972 con mattoncini a vista, provvisto di porticato, parco-giochi condominiale e spazio verde ordinato e ben curato, esclusivo appartamento situato al piano primo servito da ascensore. L'immobile, il quale misura ben 153 mq commerciali, è stato oggetto di ristrutturazione completa nel 2009 con finiture di pregio e particolare attenzione nella distribuzione degli spazi interni prevedendo una funzionale distinzione tra reparto giorno e reparto notte. Il primo si compone di ingresso su soggiorno open space di generosa dimensione (circa 30 mq) con uscita su piacevole terrazzo munito di veneziane, cucina abitabile con elegante porta a vetri, banco colazione e zona pranzo (circa 23mq) provvista di doppia uscita (una sul terrazzo comunicante col soggiorno e l'altra su ulteriore balcone con veneziane), capiente ripostiglio e lavanderia con box doccia angolare. Tramite porta scorrevole in vetro temperato e accattivante

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

