



Rif.: 60852777

↓ € 200.000

€ 212.000 (-6%)

5 locali in vendita

Verona, Via don girardi - Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.240
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	5



Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 78,89 kW h/m² anno

Santa Lucia: in zona centrale prossima alla Piazza dei Caduti, fulcro del quartiere, appartamento di generose dimensioni situato al quinto ed ultimo piano panoramico con ascensore in contesto condominiale del 1972 composto da 13 unità abitative. Entrando dall'ingresso si viene subito accolti nell'ampia zona giorno di 31,54 mq, adiacente ad essa vi è poi il cucinotto di 8 mq; entrambi i locali consentono l'uscita su un terrazzino di circa 5 mq munito di tenda da sole manuale. Tramite il disimpegno si accede al reparto notte dove sono collocati il ripostiglio, la lavanderia, il bagno finestrato con vasca e infine le 3 camere da letto: una da 10 mq e due matrimoniali rispettivamente di 17,43 mq e 14,59 mq quest'ultima dotata di un introvabile terrazzo coperto abitabile di 16,75 mq. Quali finiture ed accessori l'appartamento dispone di portoncino blindato, serramenti in pvc effetto legno con doppio vetro camera e ante a ribalta, impianto di climatizzazione dotato di due split, porte in leano, pavimenti in parquet scuro lucido e ceramica. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

