



Rif.: 61258685

€ 350.000

Villa singola in vendita

Verona, Strada Ca Brusa - Borgo Roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 240.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sei alla ricerca di una soluzione indipendente, con i tuoi spazi privati ma allo stesso tempo da poter dividere in due abitazioni separate? Questa potrebbe essere la tua occasione. In zona Sacra Famiglia ti proponiamo la vendita di una VILLA SINGOLA tutta su un piano e libera su quattro lati. Dall'ingresso principale accediamo all'ampio soggiorno separato dalla cucina abitabile che gode di un'uscita su un terrazzo. Proseguendo troviamo la zona notte composta da quattro camere da letto, tutte con il proprio sfogo esterno e i doppi servizi. A completare la proprietà: un piano interrato di generose dimensioni da poter sfruttare come taverna/lavanderia/vano tecnico, una cantina, un garage che può ospitare fino a 3 autoveicoli e il giardino esterno che circonda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

