



Rif.: 61234730

**€ 199.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Verona, Piazza Cervignano - Borgo Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 240.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

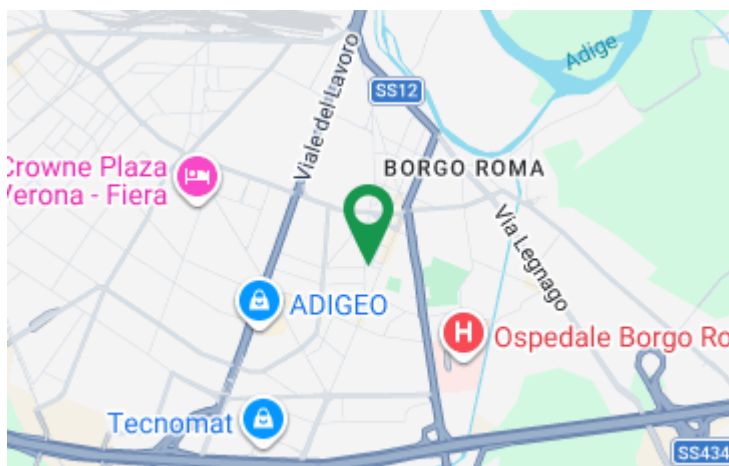
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**BORGO ROMAN**el cuore del quartiere, in una via interna e comoda a tutti i servizi di primaria e secondaria necessità, ti proponiamo questa casa in linea su due livelli con ingresso indipendente. Al piano terra troviamo un soggiorno con cucina a vista dalla quale possiamo accedere ad uno spazio esterno piastrellato ad uso promiscuo ed un primo bagno finestrato. Il piano sopra invece ospita la zona notte composta da due camere da letto ed un secondo bagno cieco. L'immobile è stato recentemente ristrutturato, sono stati sostituiti gli impianti, gli infissi e la pavimentazione del piano terra. Il riscaldamento è autonomo ed è presente la

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

