



Rif.: 61203450

€ 205.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Piazza nikolajewka - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

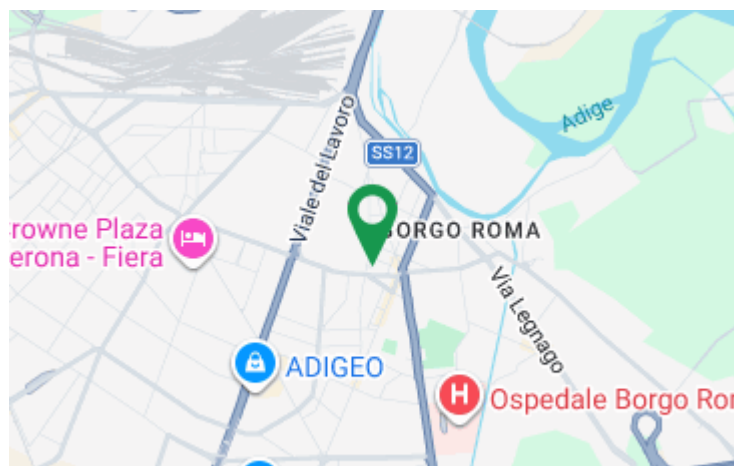
EP globale non rinnovabile: 240.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGO ROMA Nelle prossimità del Parco di Santa Teresa, della Fiera di Verona, e comunque a pochi passi dai servizi di primaria e secondaria necessità offerti dal quartiere, ti proponiamo un ampio appartamento al terzo piano con ascensore all'interno di un contesto condominiale ben tenuto. L'ingresso ci conduce ai primi due locali: l'ampio soggiorno con accesso al balcone ed esposizione ad ovest e la cucina abitabile, con retrocucina, anch'essa con il proprio balcone oltre ad un comodo ripostiglio. Tramite il corridoio arriviamo alla zona notte composta da due camere di generose dimensioni ed il bagno finestrato. A completare la proprietà una cantina ed un box singolo. Internamente l'immobile ha subito vari interventi di ristrutturazione: impianto elettrico ed idraulico, il bagno e gli infissi. Il riscaldamento è centralizzato ed è presente la predisposizione per l'aria climatizzata. L'Attestato di Prestazione Energetica è in fase di aggiornamento. Perché acquistare questo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

