



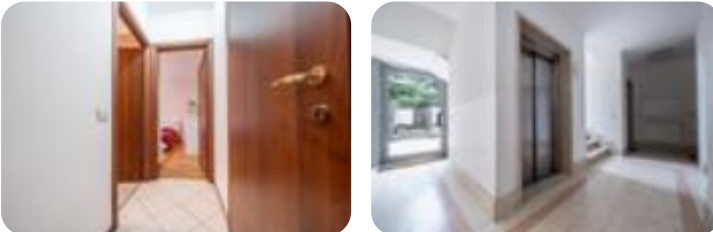
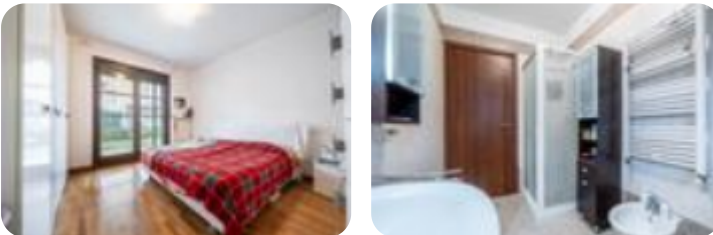
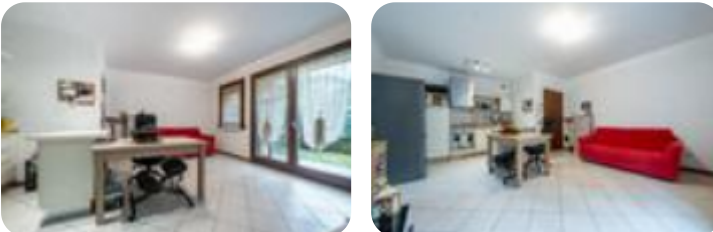
Rif.: 61171765

€ 179.000

Bilocale in vendita

Verona, Via Giovanni Scudeler - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 45.00 kW h/m² anno

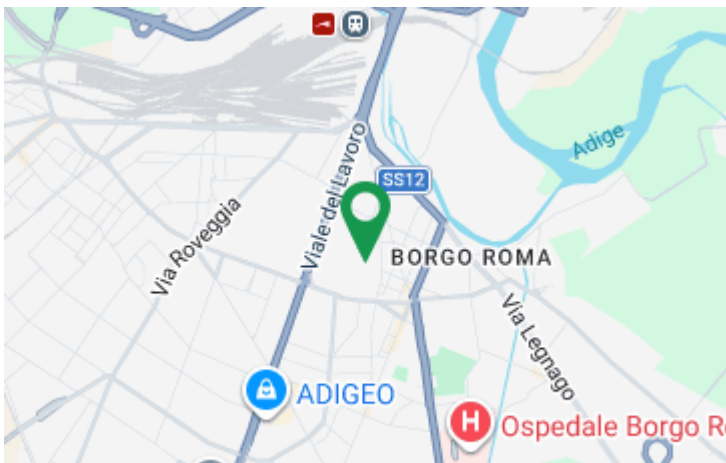
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Stai cercando un appartamento con giardino? QUESTA POTREBBE ESSERE LA SOLUZIONE CHE FA PER TE. Nella zona più recente del quartiere, servita da ogni tipo di servizio di primaria e secondaria necessità, ti proponiamo la vendita di questo grazioso bilocale sito al piano terra con giardino di proprietà. Dall'ingresso si accede subito al soggiorno con angolo cottura e tramite il corridoio si arriva alla zona notte composta dalla camera matrimoniale, il servizio finestrato ed un comodo ripostiglio nel quale è presente l'attacco per la lavatrice. Sia il soggiorno sia la camera sono dotate di una portafinestra per uscire sul giardino, uno spazio da sfruttare per pranzi e cene in famiglia. Completa la proprietà un garage singolo. L'immobile si trova in KlimaHaus B, il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole ed è presente la predisposizione per la climatizzazione. Attualmente l'immobile è locato con un contratto in scadenza ad Agosto 2026.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

