



Rif.: 61139497

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via Gino Bozzini - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

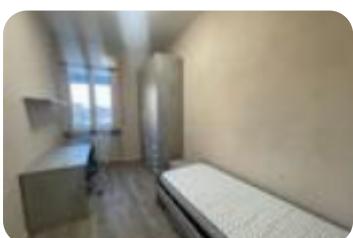
EP globale non rinnovabile: 138.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.23 kW h/m² anno

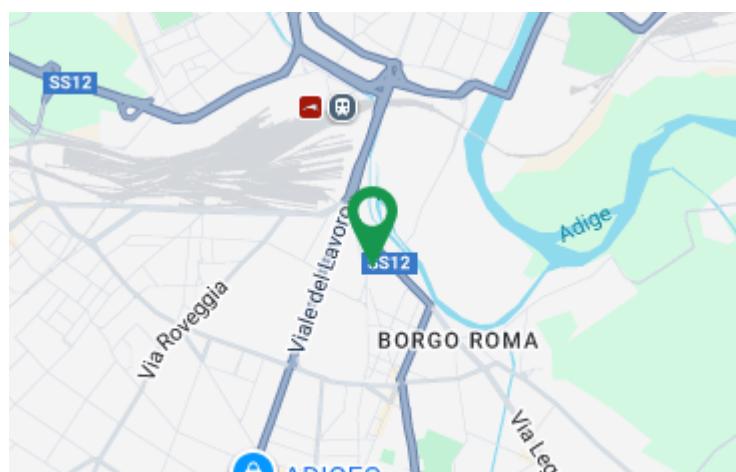
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nelle prossimità della Fiera di Verona, del Parco di Santa Teresa e comunque a pochi passi dai servizi di primaria e secondaria necessità offerti dal quartiere, ti proponiamo un ampio appartamento al secondo piano all'interno di una piccola palazzina. Abbiamo subito una zona di ingresso che ospita un comodo e pratico ripostiglio. Da qui accediamo alla cucina abitabile e ad un primo locale con balcone attualmente adibito a camera, ma utilizzabile anche come soggiorno. Un corridoio ci porta poi alla zona notte composta da una camera singola, una camera matrimoniale con un secondo balcone e ai due servizi con doccia, di cui uno finestrato. A completare la proprietà una cantina ed un posto auto coperto. L'immobile è stato recentemente ristrutturato coinvolgendo gli impianti, gli infissi, il pavimento e la caldaia. Il riscaldamento è



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

