



Rif.: 61035944

€ 128.000

Bilocale in vendita

Verona, Via toffaletti - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 163.04 kW h/m² anno

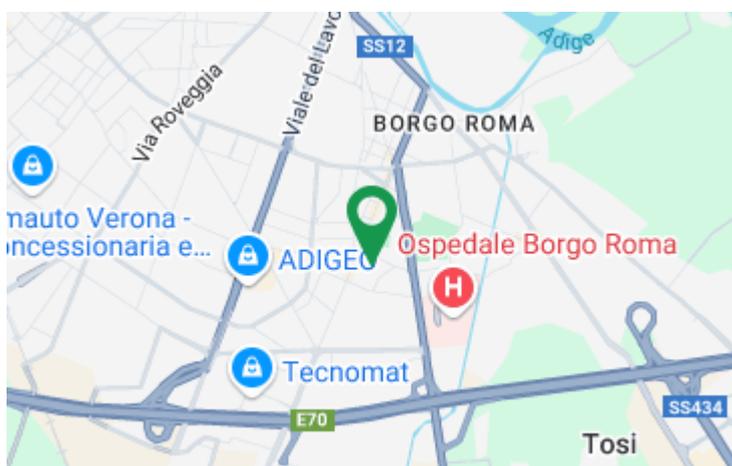
EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Se stai cercando un appartamento nelle vicinanze del Policlinico di Borgo Roma, che sia comodo per viverci o come investimento per metterlo a reddito, questa è l'opportunità che fa per te! Proponiamo in vendita un bilocale in un condominio degli anni '90, composto da circa una cinquantina di unità suddivise in tre scale. L'appartamento, situato al primo piano, è composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio. Entrambi i locali principali sono serviti da un balcone coperto. L'immobile è arredato e presenta finiture tipiche dell'epoca di costruzione. Completa la proprietà una cantina di pertinenza al secondo piano interrato. Il riscaldamento è autonomo. Il condominio si presenta in buono stato, offre inoltre la possibilità di parcheggio interno (fino ad esaurimento posti) e un'area verde piantumata e ben curata. La zona,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

