



Rif.: 61019936

€ 218.000

Quadrilocale in vendita Verona, Via fiume - Borgo Roma

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 104 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 400 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 203.47 kW h/m² anno

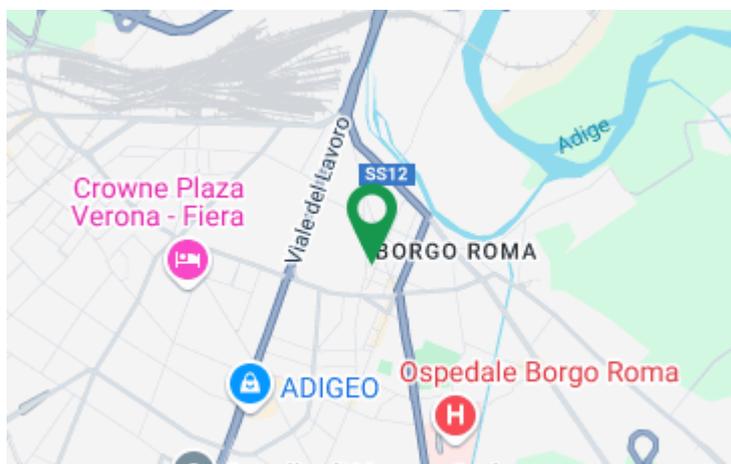
EP globale rinnovabile: 2.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle prossimità della Fiera di Verona e comunque a pochi passi dai servizi di primaria e secondaria necessità offerti dal quartiere e dal Polo Universitario, ti proponiamo la vendita di un ampio appartamento posto al primo piano. Dall'ingresso si arriva ad un corridoio che da accesso ad una cucina abitabile con retrocucina e l'uscita sul balcone, al soggiorno separato ed alla prima camera da letto. Proseguendo troviamo la seconda camera matrimoniale ed il bagno finestrato. Importante inoltre la presenza di un ripostiglio. A completare la proprietà: una cantina, una soffitta ed un box singolo. Il riscaldamento è autonomo ed è presente l'impianto di climatizzazione con gli split. Internamente alcune finiture sono dell'epoca di costruzione, ma nel corso degli anni sono stati cambiati gli infissi, ora in pvc con vetrocamera, le tapparelle della cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

