



Rif.: 61008735

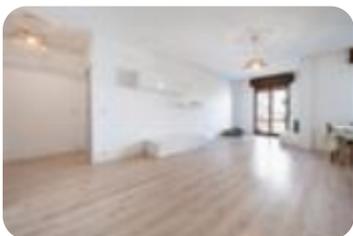
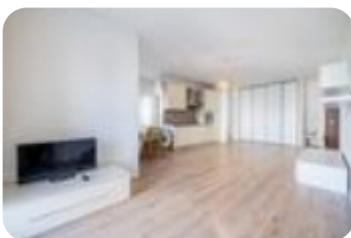
↓ € 229.000

€ 239.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Verona, Via merano - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 39.88 kW h/m² anno

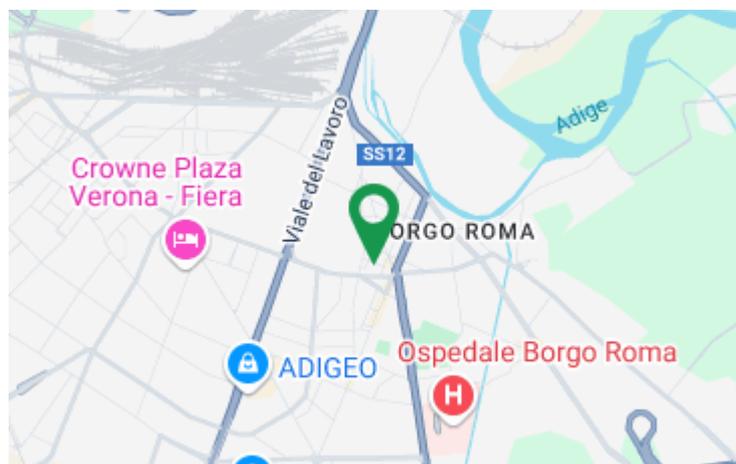
EP globale rinnovabile: 37.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere residenziale di Borgo Roma, a pochi passi dal parco di S. Teresa e dalla Fiera di Verona, ti proponiamo la vendita di un luminoso appartamento con spaziosi balconi e affaccio sulla corte interna, posto al terzo piano con ascensore. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura con il proprio accesso al primo balcone angolare. La sua metratura permette di dividere gli spazi in modo da ottenere una comoda zona giorno/TV. Da qui accediamo poi ad un locale con l'uscita sullo stesso balcone, utilizzabile come terza camera o studio in base alle proprie esigenze. Un corridoio ci porta nella zona notte. Questa è composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone e i doppi servizi. Completano la proprietà una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

