



Rif.: 60893335

€ 175.000

Trilocale in vendita

Verona, Via monfalcone - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 111.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere residenziale di Borgo Roma, a pochi passi dal parco di S. Teresa, dalla Fiera di Verona e comodo a tutti i principali servizi, ti proponiamo la vendita di un trilocale con balcone, in fase di restauro. L'immobile si trova al secondo piano ed è raggiungibile anche attraverso un montacarichi interno. Dall'ingresso puoi accedere direttamente alla zona giorno con angolo cottura. Tramite un corridoio si passa alla zona notte composta da una camera singola, una camera matrimoniale con il suo balconcino privato ed un servizio finestrato. L'intero appartamento gode di una buona luminosità in quanto è esposto a sud. Completano la proprietà una cantina ed un posto auto coperto. Il riscaldamento è centralizzato a pavimento ed è compreso nelle spese condominiali, oltre al consumo dell'acqua. Internamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

