



Rif.: 60787361

**€ 165.000**

**Casa di corte in vendita**

**Verona, Strada della genovese - Borgo Roma**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 305 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 242.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PALAZZINA TERRA/CIELO COMPOSTA DA DUE UNITA' CON AREE SCOPERTE DI PROPRIETA' L'agenzia Tecnocasa Borgo Roma ti propone questa soluzione in zona Sacra Famiglia, a due passi dalle vie principale del quartiere e più precisamente in Strada Della Genovese. Il fabbricato, è composto da due unità immobiliari circondato da una corte di proprietà e gode di un ingresso indipendente. La costruzione è risalente alla prima metà del 1900, ma nel corso degli anni sono stati eseguiti dei lavori di ristrutturazione e ampliamento. La prima abitazione è disposta su tre livelli totali. Il piano terra, gode di una doppia entrata, si compone di un doppio salone, una cucina, che ha l'accesso su una terrazza, coperta da una tettoia, la quale ci conduce al piano interrato composto da una cantina. A completare il piano c'è un primo bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

