



Rif.: 61194771

€ 185.000

Trilocale in vendita

Verona - Golosine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 142.58 kW h/m² anno

GOLOSINE. In una palazzina composta da dodici unità abitative proponiamo appartamento completamente e finemente ristrutturato a nuovo nel 2025, con particolare riguardo ai dettagli e alla funzionalità. L'abitazione, esposta su tre lati dell'edificio, risulta essere molto luminosa e si compone di: ingresso, sala con cucina a vista, spazioso bagno, due camere da letto, due balconi. Al piano interrato troviamo la cantina e un garage adatto anche a una station wagon. La ristrutturazione ha riguardato pavimenti, impianti elettrico e idrotermosanitario, serramenti esterni e interni, bagno, cucina. Sono presenti le certificazioni di conformità. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a condensazione. L'impianto di climatizzazione con la funzione freddo/caldo dispone di due split. Basse spese condominiali. La posizione dell'immobile è molto tranquilla, in una via interna a senso unico di circolazione.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

