



Rif.: 61170486

€ 123.000

Bilocale in vendita

Verona - Golosine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D** 

EP globale non rinnovabile: 152.08 kW h/m² anno

GOLOSINE/FIERA. Per investimento proponiamo bilocale già affittato, a poche centinaia di metri dal polo fieristico, in edificio interamente ristrutturato 15 anni fa. Lo stabile in stile razionalista è di interesse storico architettonico, tutelato dalla Soprintendenza alle Belle Arti.

L'appartamento al primo piano, con ascensore, è composto di: soggiorno con cucina a vista, disimpegno, servizio, camera da letto matrimoniale. Al piano interrato un vano di cantina. Posto auto scoperto in piena proprietà nel cortile di condominio, con accesso dal cancello automatico consentito ai soli residenti. L'immobile dispone di predisposizione aria condizionata, videocitofono, certificazioni di conformità dell'impianto elettrico e idrotermosanitario. Il riscaldamento è autonomo.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

