



Rif.: 61170060

€ 255.000
5 locali in vendita

Verona - Golosine

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 147 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: 5 locali

Bagni: 2

Balconi: 2

Box: 1

Posti auto: 2

Piano: 3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 138.77 kW h/m² anno

GOLOSINE. Appartamento di grandi dimensioni, recentemente ristrutturato completamente (lavori ultimati nel 2021), al terzo piano servito da ascensore, in posizione tranquilla. L'abitazione si compone di ingresso, ampia sala, spaziosa cucina abitabile, tre camere da letto con la possibilità di ripristinare la quarta camera da letto/studio, così come originariamente si sviluppava la tipologia dei locali. Antibagno, due bagni entrambi finestrati, uno con doccia e l'altro con vasca. Sono due i balconi, molto comodi da utilizzare perché ambedue regolarmente verandati. Lavori di ristrutturazione: impianti idrotermosanitario ed elettrico con certificazioni di conformità, pavimenti, infissi, serramenti esterni e interni, bagni, cucina. Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione posizionata su balcone. Impianto di climatizzazione con raffrescamento e riscaldamento. L'immobile è completo di cantina e di un garage. Molto utile risulta essere il piazzale interno del condominio, a cui si accede da cancelli automatici, che consente all'unità abitativa il parcheggio di due automobili.


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

